

**HACİZ İŞLEMLERİ**

**T.C  
ADALET BAKANLIĞI  
Hukuk İşleri Genel Müdürlüğü**

**Sayı : B.03.0.HİG.0.00.00.03/010.06.02/18**

**30/01/2006**

**Konu : Haciz işlemleri**

**GENELGE**

**No: 118**

Bakanlığımıza intikal eden bilgilerden haciz işlemlerinde bazı usulsüzlük ve yanlışlıklar yapıldığı,

Bu cümleden olarak;

Üçüncü kişilere bankacılık hizmeti vermesi söz konusu olmayan Türkiye Bankalar Birliğine İcra ve İflâs Kanununun 89 uncu maddesi uyarınca haciz ihbarnamesi gönderildiği,

İcra dairelerince haczi bildirilen taşınmazın yer, mevkii, ada ve parsel numarasının belirtilmemesi veya borçlunun şahsi hâl sicilindeki verilerin bildirilmemesi, sadece ad ve soyadının belirtilmesi ile yetinilmesinin aynı adı taşıyan bir başkasına ait taşınmazın mülkiyetinin sınırlandırılması sonucunu doğurduğu,

Bazı yer icra müdür ve yardımcıları ile diğer adalet personelinin şahsi araçlarının haciz, satış, keşif, tespit ve benzeri işlerde kullanılmasının yanlış anlaşılmalara ve suistimallere neden olduğu,

Haciz işlemleri sırasında yeterli ve gerekli güvenlik önlemlerinin alınmaması nedeniyle de istenmeyen bazı olaylar, yaralanmalar ve can kaybının meydana geldiği,

Anlaşılmıştır.

Bu itibarla ;

**1-** Görev ve yetkileri 4389 sayılı Bankalar Kanununun 19 uncu maddesinde belirtilen Türkiye Bankalar Birliğinin, üçüncü kişilere bankacılık hizmeti vermesi ve mevduat kabul etmesinin mümkün olmadığı, dolayısıyla üçüncü kişilerin Birlik nezdinde bu manada herhangi bir hak ve alacağından bahsedilemeyeceği, İcra ve İflâs Kanununun 89 uncu maddesinin yedinci fıkrasında yer alan hüküm göz önüne alındığında Birliğin, bankalara haciz duyurusu yapma yükümlülüğünün bulunmadığı, bu

**HUKUK İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ / 118 NOLU GENELGE**

nedenle haciz ihbarnamelerinin, Türkiye Bankalar Birliğine gönderilmeyerek, borçluların hak ve alacaklarının bulunduğu düşünülen banka şubelerine gönderilmesi,

**2-** Haczi bildirilen taşınmazın borçluya ait olup olmadığı, mülkiyete getirilen sınırlama açısından büyük önem arz ettiğinden, tapu dairelerine yazılacak müzekkerelerde, İcra ve İflâs Kanununun 91 inci maddesinde belirtilen hususların yanı sıra borçlunun açık kimliğine yer verilmesi, ayrıca biliniyorsa taşınmaza ait il, ilçe, mahalle, ada, parsel ve bağımsız bölüm numaralarının yazılması suretiyle aynı ad ve soyadını taşıyan bir başkasına ait taşınmazın mülkiyet hakkının sınırlanmaması ve hak kaybına neden olunmaması,

**3-** İcra müdür ve yardımcıları ile diğer adalet personelinin şahsi araçlarının haciz, satış, keşif, tespit ve benzeri işlerde kesinlikle kullanılmaması,

**4-** Haczi yapan memurun gerektiğinde zor kullanma yetkisi bulunduğundan İcra ve İflâs Kanununun 80 ve 81 inci maddelerinde yer alan hükümler ile kendilerine tanınan güvenlik önlemleriyle ilgili yetkilerin duraksamaya yer vermeyecek şekilde kullanılması,

**5-** İcra takip işlemlerinin daha çabuk yürütülmesine katkı sağlayacağı nazara alınarak ihtiyati haciz kararlarının yanı sıra haciz ve satış gibi mevzuata uygun olan her türlü icra talimatlarının da avukatlara istedikleri takdirde imzaları karşılığında elden verilmesi,

Konularında gereken dikkat ve özenin gösterilmesini rica ederim.

**Cemil ÇİÇEK**  
**Bakan**